



MUNICIPALIDAD DE
CORONEL OVIEDO

Gobierno Municipal
ABOG. MARCOS BENÍTEZ
2021-2025

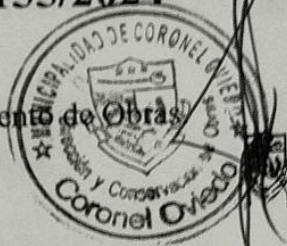
MEMORANDUM 155/2024

A: Administración – U.O.C.

De: Abg. Pedro Molinas- Departamento de Obras

Fecha: 15/11/2024

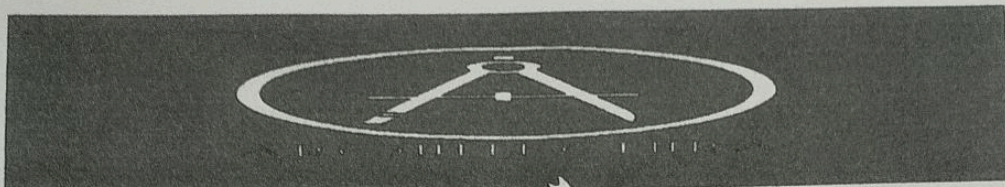
Motivo: Remitir informe.



Pedro Molinas
Director de Obras
Municipalidad de Cnel. Oviedo

A través de la presente la Dirección de Construcción y Conservación de Obras solicita de manera **URGENTE** la aprobación de los trabajos según Informe técnico. Presupuestos de Prevención contra incendios para el mercado número 1.

Se remite solicitud para los fines pertinentes.



CORONEL OVIEDO, 15 DE NOVIEMBRE DEL 2024

SEÑOR.

INTENDENTE MUNICIPAL DE CORONEL OVIEDO

Abg. MARCOS ANTONIO BENITEZ VELAZQUEZ

PRESENTE.

REF: INFORME TECNICO Y RECOMENDACIONES;
MANTENIMIENTO SERVICIOS CONTRA INCENDIOS MERCADO
MUNICIPAL N°1.

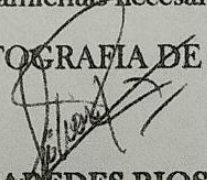
De mi mayor consideración, paso a dar mi informe de relevamiento de datos sobre PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS (PCI), solicitado por vuestra persona y es la siguiente:

El mercado municipal N°1, es una zona de mucha vulnerabilidad, prácticamente sin ningún equipo de soporte para caso de auxilio por lo tanto recomiendo la INSTALACION Y CONSTRUCCION con suma URGENCIA.

- 1- HIDRANTES (CAÑERIAS GALVANIZADOS 2mm 2.200, 1/2mm 820, 1mm 620. MTS LINEAL,
- 2- CAJAS DE METAL EMBUTIDAS,
- 3- DUCTOS Y DIFUSION CODOS BRONCES
- 4- CABLEADOS PARA LUCES DE EMERGENCIAS
- 5- CONEXIÓN ELECTRICA DE SEÑALES DE SALIDA DE EMERGENCIA
- 6- LLAVES TIPO BRONCES.
- 7- MANTENIMIENTO DEL TANQUE COPA DE 50 MIL LITROS
- 8- INSPECCION TECNICA Y PRUEBAS DE BOMBA DE AGUA PARA LA DISTRIBUCION. (PRUEBA PITOT).

La cobertura tiene que ser el cien por ciento del perímetro del mercado, parte de los pacillos principales y el tinglado central, donde abarca una superficie total de 11.880 mts 2. Esto ayudara a evitar accidentes mayores, donde los equipos especializados (CBV) tengan materiales y herramientas necesarias para actuar.

ANEXO PLANO DE PCI Y FOTOGRAFIA DE LA ESTRUCTURA.


LILIAN PAREDES RIOS

ARQUITECTA

REG. MOPC. 1.675
REG. MIC. 2.213



Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo
Personería Jurídica N° 662 del 27 - 10 - 95
Boquerón esq. Gualrá - Telefax. (0521) 203 - 960 / 200 - 173
Emergencia 123
Email: bomberosvoluntarioscneloviedo@gmail.com



INFORME DE INSPECCION y SUGERENCIAS

A: Municipalidad de Cnel. Oviedo
De: Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo
0991. 978.700 (Javier Semudio)
Asunto: Remisión de los resultados de la Evaluación de Riesgos

MUNICIPALIDAD DE CNEL. OVIEDO	
Mesa de Entrada N°	4763
Recibido Por:	Maria Escobar
Firma:	[Firma]
Fecha:	14/11/24
Hora:	11:18

1. JUSTIFICACIÓN

Al entrar en conciencia de que todo este avance logrado con la dedicación y empeño de quienes conforman este Centro, podrían sufrir daños significativos si no Gestionamos los Riesgos presentes reduciendo la probabilidad de que sucesos excedan valores específicos de daños sociales, ambientales y económicos, en este local durante un tiempo de exposición determinado.

Es por esto que, en busca del aumento acumulativo y durable de cantidad y calidad de bienes, servicios y recursos del Centro, tendientes a mantener y mejorar la seguridad y la calidad de vida de las personas, que pretendemos desarrollar un "Plan de Seguridad" (PS), que consiste en el conjunto de acciones guiadas por objetivos específicos, destinadas a la prevención y a la mitigación del riesgo como así también, a la preparación del grupo personal para responder adecuadamente a eventos adversos.

Por este medio, presentamos el diagnóstico de la situación edilicia estructural, desde la perspectiva de Prevención de Incendios.

2. DATOS GENERALES DE LA INSTITUCIÓN

2.1 Datos Generales

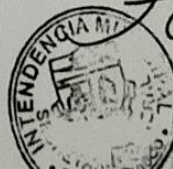
Propietario: Municipalidad de Cnel. Oviedo
País: Paraguay Departamento: Caaguazú Ciudad: Coronel Oviedo
Dirección: Silvio Petirossi entre Panchito López y 14 de Mayo
Nombre de la Institución: Centro Comercial N° 1

3. PROCEDIMIENTO

Se realizó un relevamiento de datos de los sistemas de prevención contra incendios del Centro Comercial, según la Ordenanza Municipal N° 28/2002 de Coronel Oviedo que regula las Normas de Seguridad y Prevención contra Incendios, al mismo tiempo teniendo en cuenta la situación que presenta el edificio con un criterio técnico presentamos unas recomendaciones a ser tenidos en cuenta para la seguridad y la defensa de la vida de los quienes conforman este Centro Comercial.

3.1. Infraestructura

Tipo de construcción dominante: Material ladrillo visto tipo vivienda 100mts4
Cada sala cuenta con techos tejas, cielo raso tejuelón, machimbres y PVC, pisos de cerámicas, puertas metálicas enrollables en la parte frontal como acceso principal y puertas de maderas hacia el lado posterior que da acceso a los pasillos.
Cuenta con once entradas principales distribuidos por el local, de Norte a Sur, de Este y



[Firma]
06-14-11-24
[Firma]



Oeste respectivamente que dan acceso a la parte interior.

Cada pasillo tiene una dimensión aproximada de 4 mts de ancho.

4. DESARROLLO:

De la Inspección realizada en el local, se observó lo siguiente:

Características del Local, Centro Comercial: Infraestructura de Material ladrillo visto tipo vivienda, dos tinglados en la parte interior, en el centro mismo.

5. ESPECIFICACIONES Y RECOMENDACIONES

5.1.- Detección Electrónica:

* No posee una instalación de corte corriente automático, se observan tableros eléctricos (energía de la red pública).

5.2.- Iluminaciones de Emergencia:

* No se observan la instalación de iluminación de emergencia en las entradas y pasillos, se recomienda la implementación de los mismos en cada acceso de entrada y salida, como caminos de evacuación y pasillos.

5.3.- Carteles de Señalización de Emergencia:

* Se recomienda la instalación de carteles Luminosos de **Salida de Emergencia (SE)** en los accesos de salida, caminos de evacuación, y pasillos con indicaciones claras en el sentido de las salidas. Las señalizaciones están identificadas con la palabra "SALIDA" y una flecha indicando el "SENTIDO", en color verde y a una altura a la vista de todos.

5.4.- Vías de Evacuación:

En Centro Comercial: Cuenta en total con once accesos y salidas, se recomienda que todas las vías de accesos estén señalizados y despejados en caso de evacuación y su apertura pueda ser rápida y fácil.

5.5.- Sistema de Extinción Móvil (Extinguidores):

* Se deberá implementar extinguidores portátiles contra incendios, del tipo P.Q.S de 6 kilos en todos los salones comerciales o lugares estratégicos, como pasillos y salones.
* Del mismo modo extintores de Tipo K o baldes de arena en las cocinas o comedores.

* Los extinguidores deberán estar ubicados de manera que cada uno de ellos cubra los lugares más riesgosos y deberá estar localizados según las siguientes características:

- Buena visibilidad y accesibilidad cerca de las salidas, para que los operarios lo ubiquen sin dificultad.
- Están ubicados de manera que ninguna de sus partes quede a una altura superior a 1,50 mts. del nivel del piso.

Son inspeccionados periódicamente.

Cada uno cuenta con las siguientes indicaciones:

- Tipo de Extinguidor, según su carga o agente extintor.
- Marca del Extintor y capacidad de extinción.
- Modos de usar con figuras ilustrativas.
- Cuenta contar con el sello de conformidad.

Obs. Cuenta con un tanque elevado de 15 mil litros aproximadamente





Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo

Personería Jurídica N° 662 del 27 - 10 - 95
Boquerón esq. Gualrá - Telefax. (0521) 203 - 960 / 200 - 173
Emergencia 123

Email: bomberosvoluntarioscneloviedo@gmail.com



-No cuenta con bocas de incendio o hidrantes alrededor del Centro Comercial, que cubra, tanto el área pública de ventas, como los locales y zonas de riesgo.

5.6. Sistema Eléctrico

- El sistema eléctrico es trifásico. Se observan tableros eléctricos distribuidos y se recomienda la buena señalización de los mismos.
- Todos los tableros deberán estar señalizados y contar con disyuntores en caso de corto circuito la corriente se corte de manera automática.

5.7.- Otras recomendaciones:

Capacitación:

- Cada persona deberá estar capacitado para el Uso de Extinguidores.
- Se deberá contar con un plan de emergencia en caso de un siniestro.

Sugerencias Específicas a ser tomadas en cuenta

Medidas Activas:

Sistema de detección de incendio:

Su instalación es OBLIGATORIA y aconsejable para cualquier local independientemente de su superficie. Su papel es avisar del inicio de un incendio y poner a salvo a las personas y a la actividad. La central de incendios debe estar en un lugar permanentemente vigilado o conectada en remoto con una empresa de seguridad. Para aquellos locales que no están obligados a tenerlos se recomienda la instalación de detectores autónomos en cada sala o local.

Sistema de alarma:

El sistema de alarma es OBLIGATORIO alerta de la aparición de un incendio a través de timbres que se activan tanto en modo manual o como automático.

Sistema de Detección de Humo y Calor con Alarma, que se deberá implementar en cada salón comercial.

Señalización:

Es necesario y OBLIGATORIO marcar con señales y letreros fluorescentes luminosos de color verde, los pasillos o las vías de evacuación deben estar pintados de color rojo con blanco en el centro mismo con una dimensión aproximada de 1 metro de ancho, en el caso de que ocurra una emergencia y se activen los sistemas de alarmas y las personas que estén en el lugar sepan cuál es el camino a seguir para abandonar el lugar.

RESUMEN:

Clasificación del Riesgo.:

Sistema de Detección y Alarmas:

Sistema de Señalizaciones:

Sistema de Iluminación de Emergencia:

Programa de Instrucción:

Plano de Prevención de Incendios:

Moderado.

No posee, se recomienda la instalación de los mismos en las Áreas estratégicas. (Pasillos, salones, cocinas comedor)

Se deberá implementar señalización en todos los accesos, como caminos de evacuación, y pasillos.

Se deberá implementar en los pasillos de accesos, caminos de evacuación.

Posee plano de construcción aprobados por la





Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo
Personería Jurídica N° 662 del 27 - 10 - 95
Boquerón esq. Guairá - Telefax. (0521) 203 - 960 / 200 - 173
Emergencia 123
Email: bomberosvoluntarioscnloviedo@gmail.com



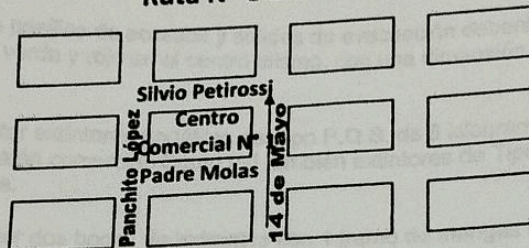
Municipalidad.

Tiempo de Respuesta de Bomberos: 5 minutos Aproximadamente

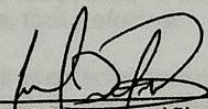
Se expide el presente informe en la ciudad de Coronel Oviedo República del Paraguay,
a pedido de la parte interesada y en derecho para lo que hubiere lugar. -

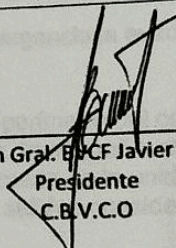
CROQUIS: Ubicación Referenciada del Lugar.

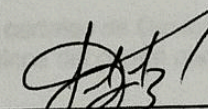
Ruta N° 8 Blas A Garay



OBS: Los datos contenidos en esta planilla están relevados en base a los exigido por la Ordenanza Municipal de Coronel Oviedo N° 28/2002, El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo, recomienda adecuarse a las exigencias mínimas requeridas, aclarando de que este documento no posee valor para habilitación alguna.


Capitán BVC Manuel Rivas
Responsable de la Inspección
C.B.V.C.O


Capitán Gral. BVC Javier Samudio
Presidente
C.B.V.C.O


Capitán Gral. BVC Adán Alfonso
Comandante
C.B.V.C.O



Propietario



Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Coronel Oviedo
Personería Jurídica N° 662 del 27 - 10 - 95
Boquerón esq. Guairá - Telefax. (0521) 203 - 960 / 200 - 173
Emergencia 123
Email: bomberosvoluntarioscnloviedo@gmail.com



RESUMEN DE RECOMENDACIONES

- Instalar Luces de Emergencias en todos los accesos, caminos de evacuación y pasillos.
- Instalar Carteles Luminosos de Salidas de Emergencias, Las señalizaciones deberán estar identificadas con la palabra "SALIDA" y una flecha indicando el "SENTIDO", en color verde y a una altura a la vista de todos.
- Todos los pasillos de accesos y salidas de evacuación deberán estar pintados con color verde y rojo en el centro mismo, con una dimensión de 1,5 metros de ancho.
- Implementar extintores portátiles de Tipo P.Q.S. de 6 kilogramos en los pasillos y en cada salón comercial. Como así también extintores de Tipo K para cocinas y comedores.
- Implementar dos bocas de hidrantes con 1 tramo de mangas de 25 metros con pitón, los hidrantes deberán ser suministrados de agua del tanque elevado en el mismo lugar, que a su vez debe contar con un sistema de bomba cuya funcionalidad sea a combustible.
- Instalar sistemas de Detector de Humo y Calor con Alarmas en cada salón comercial o lugares donde predominan mayor concentración de combustibles.
- Liberar los pasillos de modo a que si ocurre una emergencia la evacuación sea segura, fácil y efectiva.
- Prohibir el estacionamiento lado derecho en todo el perímetro del centro comercial, ya sean estas motocicletas y automóviles de pequeña, medianas y de gran porte, a fin de que ante cualquier siniestro el acceso de la unidad de emergencias sea de manera fácil y rápida, pues las salidas consideradas de emergencia no pueden ser obstaculizadas
- Instalar carteles de Geolocalización Referencial en todos los puntos de accesos estratégicos del centro comercial.

